

# SEALMASTER PMB

## Sellador de pavimento

**SMT-103**

REVISADO EL 03/05/15

### DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

SealMaster PMB es un sellador de pavimento de emulsión de alquitrán mineral de calidad superior fortificado con polímeros de caucho y tensioactivos especiales. PMB se mezcla durante el procedimiento con agregado calificado específicamente y se aplica a una tasa de 60-65 % de sólidos. El agregado proporciona una superficie segura y antideslizante para el tránsito de peatones y vehículos. El PMB se seca más rápido que los selladores de pavimento convencionales que se diluyen con agua antes de la aplicación. PMB protege el pavimento de la oxidación, la intrusión de humedad, el combustible y el aceite. El color negro intenso y profundo de PMB le da al pavimento oxidado viejo una superficie "como nueva" que derrite la nieve y el hielo más rápido, y reduce los costos de limpieza y mantenimiento.

### USOS

SealMaster PMB está diseñado para embellecer y proteger las superficies de pavimento de asfalto, incluidos los estacionamientos, aeropuertos, entradas y carreteras.

### COMPOSICIÓN

PMB es un sellador de pavimento de emulsión de alquitrán mineral estabilizado con arcilla, modificado con polímeros y fortificado con tensioactivos especiales para promover una adhesión y durabilidad superiores. PMB se combina con agregados seleccionados para producir una superficie resistente al desgaste superior antideslizante.

### TAMAÑOS

SealMaster PMB está disponible en camiones cisterna a granel de 4000 galones, barriles de 55 galones y baldes de 5 galones.

### COLOR

Al secarse, PMB tiene un color negro intenso y profundo.

### LIMITACIONES

SealMaster PMB no se debe aplicar cuando se espera que la temperatura baje a menos de 10 °C (50 °F) en cualquier momento dentro de un período de 24 horas después de la aplicación.

### DATOS TÉCNICOS

SealMaster PMB cumple con los requisitos de las especificaciones ASTM D 5727, ASTM D 490 y RP 355e para el sellador de pavimento de emulsión de alquitrán mineral (CTPE).

### CONSIDERACIONES AMBIENTALES

SealMaster PMB no contiene asbestos. PMB es un sellador de pavimento a base de agua que no daña el

medio ambiente y que contiene menos de 50 gramos por litro de contenido orgánico volátil (VOC).

### PROPIEDADES FÍSICAS/QUÍMICAS

SealMaster PMB es un sellador de pavimento de calidad superior que cumple con los siguientes requisitos de material cuando se prueba de conformidad con los procedimientos ASTM D 140, ASTM D 466, ASTM D 490, ASTM B117, ASTM D 529, ASTM D 2939 y ASTM D244.

| Prueba  | Especificaciones  | Resultado |
|---|---|-----------|
| Material  | El material debe ser homogéneo y no mostrar separación ni coagulación que no pueda eliminarse con agitación moderada. | PASA      |
| <b>Análisis Químico y Físico</b>                    |   |           |
| % No volátil  | 47-53 %   | PASA      |
| % Ceniza no volátil                                 | 30-40   | PASA      |
| Solubilidad de no volátiles en % de CS <sub>2</sub> | 20 min.   |           |
| Gravedad específica 25 °C                           | 1,18 mínimo   | PASA      |
| Tiempo de secado                                    | 8 h máx.  | PASA      |
| Adhesión y resistencia al agua                      | Sin penetración o pérdida de adherencia   | PASA      |

### INSTALACIÓN

La superficie debe estar limpia y libre de todo material suelto y suciedad. Las reparaciones de la superficie del pavimento deben realizarse con una mezcla de asfalto fría o caliente adecuada. Las grietas deben rellenarse con rellenos para grietas SealMaster para vertido en caliente o en frío. Trate todas las marcas o manchas de grasa, aceite y gasolina con SealMaster Petro Seal o Prep Seal.

### MÉTODOS

SealMaster PMB debe aplicarse mediante un equipo de aplicación de pulverización presurizada o un equipo de rasqueta autopropulsada. El equipo de rociado a presión debe ser capaz de rociar sellador de pavimento con arena agregada. El equipo debe tener capacidad de agitación o mezcla continua para mantener una consistencia homogénea de la mezcla del sellador de pavimento durante todo el proceso de aplicación. El equipo de rasqueta autopropulsada debe tener al menos 2 rasquetas o dispositivos de cepillo (uno detrás del otro) para asegurar una distribución y penetración adecuadas del sellador en el pavimento bituminoso. Las rasquetas y cepillos manuales serán aceptables en áreas donde la practicidad prohíbe el uso de equipos mecanizados.

### PROCEDIMIENTOS DE MEZCLA

Revestimientos rellenos de arena: para obtener resultados óptimos, PMB debe mezclarse de acuerdo con

# SEALMASTER PMB

## Sellador de pavimento

**SMT-103****REVISADO EL 03/05/15**

el siguiente diseño de mezcla (basado en 100 galones para facilitar el cálculo):

PMB Concentrate . . . . . 100 galones  
Arena (clasificación AFS de malla 40-70) . . . . 400 - 500 lb

NOTA: si es necesario, se puede agregar una pequeña cantidad de agua para facilitar la aplicación de material mezclado.

Imprimación: para usar como imprimación (sin arena), utilice el siguiente diseño de mezcla.

PMB Concentrate . . . . . 100 galones  
Agua . . . . . 20-25 galones

### APLICACIÓN

Para un rendimiento y durabilidad óptimos, aplique una capa de imprimación de PMB y dos capas de PMB con arena. Se puede aplicar una tercera capa de PMB con arena a las áreas de alto tránsito, como entradas, salidas y carriles de conducción.

### TASA DE APLICACIÓN DE SEALMASTER PMB MEZCLADO

Capa de imprimación: aplique PMB (concentrado de PMB, agua) mezclado correctamente a razón de 0,06 galones por yarda cuadrada (150 pies cuadrados por galón).

Revestimientos rellenos de arena: aplique PMB (concentrado de PMB, arena y agua, si es necesario) mezclado correctamente, a razón de 0,11 a 0,13 galones por yarda cuadrada (70-82 pies cuadrados por galón) por capa.

### ESTIMACIÓN DE REQUERIMIENTOS DE MATERIAL

Para estimar los galones de PMB Concentrate requeridos para cubrir un área específica, use la siguiente tasa de cobertura:

Capa de imprimación: un galón de PMB Concentrate cubrirá aproximadamente 180 pies cuadrados (20 yardas cuadradas) cuando se mezcla correctamente como una capa de imprimación y se aplica.

Revestimientos rellenos de arena: un galón de PMB Concentrate cubrirá aproximadamente 85-95 pies cuadrados (9,4 a 10,5 yardas cuadradas) por capa cuando se mezcla correctamente como una capa rellena de arena y se aplica.

NOTA: las tasas de cobertura pueden variar según la antigüedad del pavimento y la porosidad.

### PRECAUCIONES

Tanto la temperatura de la superficie como la temperatura ambiente deben ser de un mínimo de 10 °C (50 °F) y aumentar durante la aplicación de pavimento líquido. No aplique si se espera que la temperatura baje a menos

de 10 °C (50 °F) dentro de un período de 24 horas después de la aplicación de Liquid Road.

### EMBALAJE Y DISPONIBILIDAD

PMB cuenta con el respaldo de una red nacional de instalaciones de fabricación de SealMaster junto con una red nacional de aplicadores profesionales.

### GARANTÍA Y DESCARGO DE RESPONSABILIDAD

Se considera que las declaraciones hechas en esta ficha técnica son verdaderas y precisas y están destinadas a proporcionar una guía para las prácticas de aplicación aprobadas. Como la mano de obra, el clima, la construcción, el estado del pavimento, las herramientas utilizadas y otras variables que afectan los resultados están fuera de nuestro control, el fabricante garantiza que el material cumple con las especificaciones del producto y cualquier responsabilidad frente el comprador o usuario de este producto se limita al valor de reemplazo del producto solamente. El fabricante renuncia expresamente a cualquier garantía implícita de comerciabilidad o idoneidad para un propósito particular.



Teléfono: 1-800-395-7325

[www.sealmaster.net](http://www.sealmaster.net)